

Strachówka, dn. 07.07.2017r.

SG.271.5.2017

Wszyscy Wykonawcy pobierający dokumentację przetargową na wykonanie zadania pn.

Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strachówka

Dotyczy: przetargu nieograniczonego SG 271.5.2017

Gmina Strachówka poniżej zamieszcza pytania oraz odpowiedzi, dotyczące postępowania pn. „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strachówka**”:

Pytanie 1.

Prosimy o informację czy Zamawiający będzie oceniał przydomowe oczyszczalnie wyłącznie na podstawie warunków równoważności podanych w rozdziale II punkt 3, 4 czy STWIORB? Nadmieniamy, że informację tam zawarte nie są tożsame.

Odpowiedź 1.

Nadrzędnym dokumentem zamówienia publicznego jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia. Ocena przedmiotu zamówienia będzie realizowana na podstawie wymagań zawartych w SIWZ.

Pytanie 2.

Zgodnie ze STWIORB wymaga się skrzynki sterującej o stopniu ochrony min. IP54. Zgodnie z informacją uzyskaną od producentów dmuchaw, umieszczenie ich w skrzynce o takim stopniu ochrony będzie skutkowało ich awarią. Prosimy zatem o wymaganie skrzynki o niższym stopniu ochrony tj. ip 44. W innym wypadku prosimy o określenie podmiotu który będzie ponosił konsekwencje wynikające z umieszczenia dmuchaw w skrzynce o stopniu ochrony, która uniemożliwi jej pracę.

Odpowiedź 2.

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ nie określa stopnia ochrony skrzynki (szafy) elektrycznej. Szafa musi posiadać dopuszczenie do zastosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2004 nr 92 poz. 881).

Pytanie 3.

Czy Zamawiający będzie wymagał, żeby w celu zapewnienia szczelności, nadbudowy/kominy rewizyjne były trwale zespawane z korpusem zbiornika oczyszczalni?

Odpowiedź 3.

Zamawiający wymaga aby konstrukcja zbiornika oraz wszelkie połączenia z nadbudowami wykonane były w sposób zapewniający szczelność.

Pytanie 4.

Czy Zamawiający dopuszcza częstokroć niezapewniające szczelności, łączenie kominów rewizyjnych ze zbiornikiem oczyszczalni na wkręty, śruby i uszczelki gumowe?

Odpowiedź 4.

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 3

Pytanie 5.

Czy Zamawiający dopuszcza oczyszczalnie oparte o skrzynki sterownicze, pokrywy, nadbudowy/komin rewizyjny i zbiornik składający się ze zbiorników monolitycznych wykonanych metodą rotacyjną/rozdmuchu, które zostały nadstawione jeden na drugi i trwale połączone poprzez spawanie?

Odpowiedź 5.

Zgodnie z SIWZ zbiorniki oczyszczalni muszą być monolityczne i wykonane metodą rozdmuchu lub rotomouldingu. Nie dopuszcza się zbiorników skręcanych, zgrzewanych lub spawanych z uwagi na to, że mogą ulec niekontrolowanemu rozszczelnieniu w gruncie.

Pytanie 6.

Czy Zamawiający w ramach raportu z badań skuteczności oczyszczania będzie wymagał, aby znalazły się w nim wyniki badań skuteczności oczyszczania fosforu i azotu?

Odpowiedź 6.

Zamawiający wymaga raportu z badań skuteczności oczyszczania ścieków zgodnego z treścią normy PN-EN 12566-3+A2:2013.

Pytanie 7.

Czy Zamawiający dopuszcza, aby gwarancja nie obejmowała wad powstałych na skutek: siły wyższej, normalnego zużycia (np. materiałów eksploatacyjnych typu filtry, membrany, dyfuzory) oraz szkód wynikłych z winy użytkownika?

Odpowiedź 7.

Warunki gwarancji Wykonawcy muszą być zgodne z warunkami gwarancji określonymi przez producenta urządzeń przydomowej oczyszczalni ścieków.

Pytanie 8.

W związku z treścią normy 12566-3+A2:2013 producent może (punkt 6.6) tj. [...] Class A1 without the need for testing (CWT), when meeting the requirements, specified in 6.6.2 [...] - zadeklarować klasę A I reakcji na ogień bez badań, przy spełnieniu warunków określonych w normie lub, „In most cases Class E is considered to be sufficient as a minimum regulatory requirement for the reaction to fire performance of units used in buried (i.e. underground) applications.” - zadeklarować minimum klasę E na podstawie badań. Prosimy o potwierdzenie, że w związku z treścią normy oraz wyrokiem Krajowej Izby Odwoławczej Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 25 marca 2010 r. (KIO/UZP 313/10) „Jeżeli możliwy jest opis przedmiotu zamówienia z zastosowaniem Polskich Norm, o których mowa w art. 30 ustawy Pzp, zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w sposób sprzeczny z właściwymi normami (...)”, dla przydomowych oczyszczalni ścieków tj. dla urządzeń montowanych w gruncie (podziemnych) Zamawiający będzie wymagał raportu reakcji na ogień, potwierdzającego minimum klasę E odporności na ogień, a dla oczyszczalni spełniających wymagania klasy A I nie będzie wymagał raportu reakcji na ogień?

Odpowiedź 8.

Raport reakcji na ogień przydomowej oczyszczalni ścieków musi być na podstawie badań zgodny z treścią rozdziału 6.6 normy PN EN 12566-3+A2:2013.

Pytanie 9.

Prosimy o potwierdzenie, że z uwagi na wymóg monolityczności zbiorników, Zamawiający nie dopuszcza wszystkich zbiorników spawanych, w tym z rur ze wspawanym dnem?

Odpowiedź 9.

Zgodnie z SIWZ zbiorniki oczyszczalni muszą być monolityczne i wykonane metodą rozdmuchu lub rotomouldingu. Nie dopuszcza się zbiorników skręcanych, zgrzewanych lub spawanych z uwagi na to, że mogą ulec niekontrolowanemu rozszczelnieniu w gruncie.

Pytanie 10.

Czy w trosce o najwyższą jakość oferowanych urządzeń tj.: przydomowych oczyszczalni ścieków, przepompowni Zamawiający wymaga wyrobów produkowanych zgodnie z wymaganiami ISO 9001 co ma być potwierdzone stosownymi certyfikatami?

Odpowiedź 10.

Zamawiający nie wymaga wyrobów produkowanych zgodnie z wymaganiami ISO 9001.

Pytanie 11.

Czy Zamawiający będzie wymagał, żeby producent oferowanych oczyszczalni legitymował się certyfikatem ISO 14001?

Odpowiedź 11.

Zamawiający nie będzie wymagał, żeby producent oferowanych oczyszczalni legitymował się certyfikatem ISO 14001.

Pytanie 12.

Czy zgodnie z art. 30 ust. 4 „Opisując przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w ust. 1-3, zamawiający jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym”, Zamawiający dopuści wszystkie oczyszczalnie pracujące w technologii osadu czynnego i złoża biologicznego legitymujące się pełnym raportem z badań na zgodność z normą 12566-3?

Odpowiedź 12.

Zamawiający dopuszcza wszelkie oczyszczalnie ścieków odpowiadające podstawowym wymaganiom technicznym (parametrom równoważności zamieszczonym w treści SIWZ.

Pytanie 13.

W trosce o koszty funkcjonowania przydomowych oczyszczalni ścieków i w związku z treścią normy 12566-3, która obliuguje do określenia w raporcie z badań na zgodność ze wskazaną normą informacji o usuniętym osadzie w trakcie badań, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie wymagał w raporcie skuteczności oczyszczania informacji o braku konieczności usuwania osadu w trakcie badań?

Odpowiedź 13.

Zamawiający wymaga udokumentowania wywozu osadów z oczyszczalni nie częściej niż 1 raz w roku.

Pytanie 14.

Czy Zamawiający będzie wymagał dołączenia pełnego raportu z badań na zgodność z normą 12566-3?

Odpowiedź 14.

Zamawiający wymaga załączenia do oferty dokumentów określonych w treści SIWZ.

Pytanie 15.

W związku z rozbieżnościami w dokumentacji przetargowej dotyczącymi technologii pracy oczyszczalni do 4 RLM, prosimy o potwierdzenie, że oczyszczalnie te mają pracować w technologii reaktora biologicznego ze złożem fluidalnym, co powinno mieć potwierdzenie w raporcie z badań urządzenia?

Odpowiedź 15.

Zamawiający potwierdza, że przydomowe oczyszczalnie ścieków do 4 RLM mają pracować w technologii reaktora biologicznego ze złożem fluidalnym, co powinno mieć potwierdzenie w raporcie z badań urządzenia.

Pytanie 16.

Czy zamawiający dopuści jako równoważną technologii, urządzenia wyposażone w stałe złożo zanurzone, które wymaga okresowego czyszczenia zgodnie z instrukcją dostarczoną przez producenta?

Odpowiedź 16.

Zamawiający nie dopuści jako równoważną technologię pracy przydomowej oczyszczalni ścieków wyposażonych w stałe złożo zanurzone, które wymaga okresowego czyszczenia zgodnie z instrukcją dostarczoną przez producenta?

Pytanie 17.

Czy Zamawiający dopuści urządzenia z wbudowanym filtrem w osadniku wstępnym dla urządzeń do 4 RLM?

Odpowiedź 17.

Zamawiający nie dopuści urządzenia z wbudowanym filtrem w osadniku wstępnym dla urządzeń do 4 RLM.

Pytanie 18.

Zamawiający w \$TWiORB pkt 22 str. 8 wymaga umiejscowienia dmuchaw membranowych w szafach zewnętrznych o stopniu ochrony IP55. Informujemy, że warunkiem gwarancji udzielanych przez wszystkich producentów/dostawców dmuchaw membranowych jest maksymalna wartość IP na poziomie 44. Większa szczelność niepotrzebnie obciąża membrany dmuchaw, co przyczynia się do ich szybszego zużycia się. Nadmieniamy, iż stopień ochrony na poziomie IP44 posiadają typowe, zewnętrzne obudowy elektryczne. W związku z powyższym wnosimy o potwierdzenie, że wykonawca będzie zwolniony z gwarancji na dmuchawy membranowe przy wymaganym stopniu ochrony szaf na poziomie IP54 lub wnosimy o dopuszczenie wszystkich szaf o IP44.

Odpowiedź 18.

Wymóg szaf zewnętrznych o stopniu ochrony IP 55 wynika z dokumentacji projektowej ale nie jest warunkiem bezwzględnym dopuszczającym przydomową oczyszczalnię ścieków do zastosowania w zamówieniu publicznym. Zamawiający dopuszcza jako równoważne szafy o stopniu ochrony IP 44.

Pytanie 19.

Prosimy o potwierdzenie, że posadowienie montaż oraz zasypywanie elementów przydomowych oczyszczalni oraz przepompowni należy wykonywać zgodnie z wymaganiami i zaleceniami producenta.

Odpowiedź 19.

Posadowienie i montaż zbiorników oczyszczalni ścieków oraz przepompowni należy wykonać zgodnie z wytycznymi projektu budowlanego oraz zaleceniami producentów poszczególnych urządzeń.

Pytanie 20.

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie robót odtworzeniowych, polegających na układaniu płyt chodnikowych lub polbruku, wylewania asfaltu lub mas betonowych? Jeżeli tak to wnosimy o przekazanie wykazu tego typu robót, co umożliwi rzetelną wycenę prac.

Odpowiedź 20.

Wszelkie roboty odtworzeniowe zamieszczone są w załączonym do dokumentacji przetargowej przedmiarze robót.

Pytanie 21.

Czy Zamawiający przewiduje likwidację istniejących szamb? Jeżeli tak to czy uzyskał zgodę wszystkich użytkowników na ich demontaż?

Odpowiedź 21.

Zamawiający nie przewiduje likwidacji zbiorników szamb.

Pytanie 22.

Czy Zamawiający przewiduje likwidację istniejących szamb? Jeżeli tak to wnosimy o przekazanie wykazu materiału konstrukcyjnego szamb oraz ich objętości, co umożliwi rzetelną wycenę prac.

Odpowiedź 22.

Zamawiający nie przewiduje likwidacji zbiorników szamb.

Pytanie 23.

Czy Zamawiający przewiduje wycinkę jakichkolwiek drzew? Jeżeli tak to prosimy o wykaz wraz z określeniem wymaganych opłat, co umożliwi rzetelną wycenę prac.

Odpowiedź 23.

Zamawiający nie przewiduje wycięcia drzew wymagających uzyskania zgody na wycinkę oraz ponoszenia opłat.

Pytanie 24.

Wnosimy o potwierdzenie, iż stan techniczny oraz wyposażenie istniejących instalacji elektrycznych budynków nadaje się do podłączenia do nich instalacji przepompowni oraz przydomowych oczyszczalni ścieków.

Odpowiedź 24.

Zamawiający informuje, że stan techniczny instalacji elektrycznej wewnątrz budynków umożliwia podłączenie zasilania elektrycznego przepompowni i oczyszczalni ścieków.

Pytanie 25.

Ze względu na warunki gruntowo-wodne występujące na terenie Państwa gminy (liczne występowanie gruntów o słabej wodoprzepuszczalności) prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający potwierdza lokalizację, ilość oraz sposób wykonania przewidzianych w dokumentacji przetargowej systemów odprowadzających oczyszczone ścieki do gruntu?

Odpowiedź 25.

Zamawiający informuje, że lokalizację przydomowej oczyszczalni ścieków oraz odbiornik należy wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 26.

Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji kto będzie odpowiedzialny za uzgodnienie oraz ponowne zgłoszenie nowej lokalizacji do Starostwa Powiatowego w przypadku zmiany w lokalizacji oczyszczalni? Zwracamy uwagę na fakt, że pojęcie „nieistotnej zmiany” zgodnie z Art. 36a Prawa Budowlanego odnosi się do robót realizowanych na podstawie pozwolenia na budowę oraz nie może dotyczyć zakresu objętego projektem zagospodarowania terenu.

Odpowiedź 26.

Instalację przydomowej oczyszczalni ścieków należy wykonać zgodnie z projektem. W związku z powyższym Zamawiający nie przewiduje dokonywania zmian. Zamawiający na planowaną w zamówieniu publicznym inwestycję posiada prawomocne zgłoszenie zamiaru wykonanie robót.

Pytanie 27.

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający dokonał wszystkich niezbędnych uzgodnień z gestorami istniejącej w terenie infrastruktury technicznej podczas projektowania lokalizacji oczyszczalni?

Odpowiedź 27.

Zamawiający posiada prawomocne zgłoszenie zamiaru wykonania robót.
Oświadczam, że Starostwo Powiatowe w Wołominie nie wniosło sprzeciwu w stosunku do planowanej inwestycji.

Pytanie 28.

Czy Zamawiający dopuści przepompownie, których zbiornik jest wykonany z PE o średnicy DN600 wraz z pokrywą z PE typu lekkiego?

Odpowiedź 28.

Zamawiający dopuszcza przepompownie zgodne z projektem wykonane z PEHD o średnicy 800 mm.

Pytanie 29.

Czy Zamawiający dopuści wykonanie rur osłonowych z PCV lub PP?

Odpowiedź 29.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie rur osłonowych stalowych zgodne z projektem.

Pytanie 30.

Ze względu na rozbieżności w dokumentacji przetargowej wnosimy o jednoznaczne wytyczne w zakresie wymaganego zużycia energii elektrycznej dla reaktorów biologicznych ze złożem biologicznym (0,55 kWh/dobę – pkt II.3.8 SIWZ oraz § 1 ust 4 pkt 8 wzoru umowy czy 0,7 kWh/dobę pkt 2.2 str 7 STWiORB) oraz dla reaktorów biologicznych SBR (0,65 kWh/dobę – pkt II.4.5 SIWZ oraz § 1 ust 4 pkt 8 wzoru umowy czy 0,61 kWh/dobę pkt 2.2 str 9 STWiORB).

Odpowiedź 30.

Parametry energochłonności należy przyjąć na podstawie punktu II SIWZ – opis przedmiotu zamówienia.

Z up. Wójta
Krzysztof Jeziński
Sekretarz Gminy